



Kadeneterkamp 72
8014CB Zwolle

€ 198.000,- k.k.
Eengezinswoning

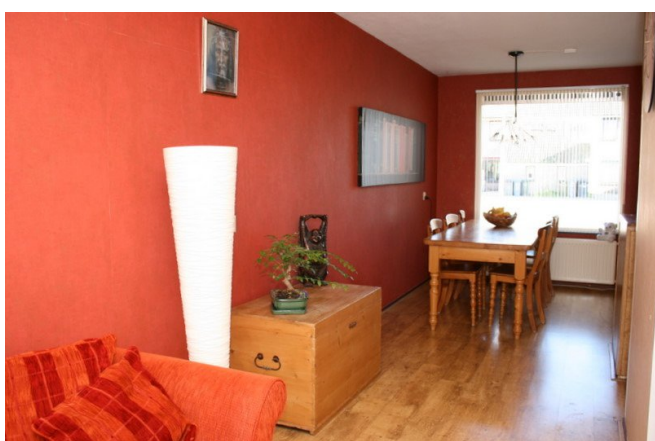
Interesse in deze woning?

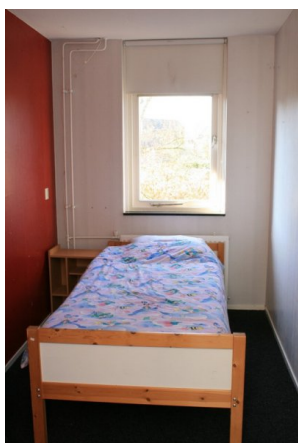
VERKOOP **+31 (0)38 - 852 0916**
WEBSITE **www.baarslagmakelaardij.nl**



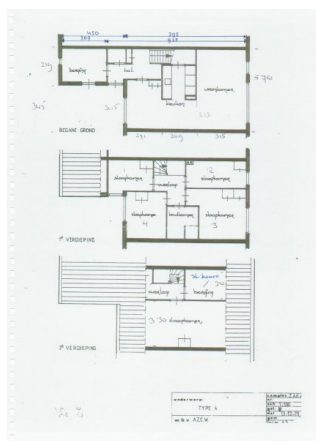
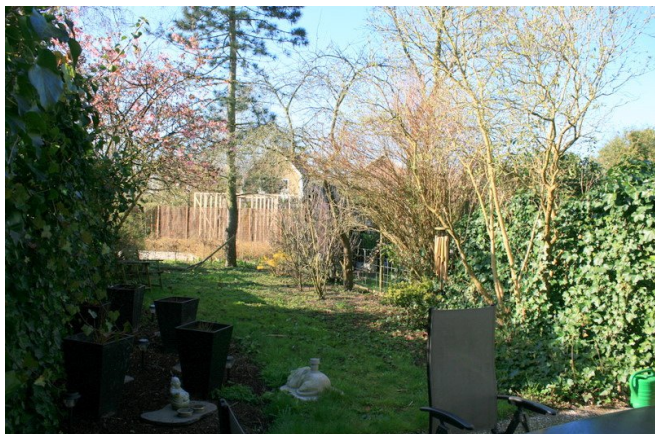
BAARSLAG MAKELAARDIJ
Van Hemertmarke 80
8016 AV ZWOLLE

Telefoon **+31 (0)38 - 852 0916**
E-mail **info@baarslagmakelaardij.nl**









Op zoek naar een royale tussenwoning met 6 slaapkamers en diepe achtertuin dan is dit wellicht iets voor u. De woning is gelegen in Gerenlanden (Zwolle-Zuid) aan een besloten woonerf en heeft een aangebouwde stenen berging. Deze royale tussenwoning met voor en achtertuin heeft achtertuin van maar liefst ca. 98m² (17.5 m x 5.6 m) en is gelegen op het zuidwesten. Goede parkeermogelijkheid op het woonerf.

In de nabijheid van winkels, scholen en openbaar vervoer. De diverse uitvalswegen zijn goed bereikbaar.

Indeling:

Entree, hal, meterkast, van binnenuit bereikbare berging, toilet met fonteintje, trapopgang, sfeervolle tuingerichte woonkamer met veel lichtinval, via de schuifpui is de zonnige diepe achtertuin te bereiken. Achtertuin gelegen aan speelsplaats.

Open keuken voorzien van diverse inbouwapparatuur; vaatwasser, gaskookplaat, rvs afzuigkap, koelkast, hete lucht/ combioven en warmwaterboiler. Ruime vaste voorraadkast.

1e Verdieping:

Overloop, 4 slaapkamers, geheel betegelde badkamer met douchecabine, 2e toilet en wastafel, wasmachine aansluiting, vaste trap naar..

2e Verdieping:

Overloop, stookruimte met opstelling van de cv-ketel en mechanische afzuigstelsel, 2 slaapkamers beiden voorzien van dakraam.

Algemeen:

Bouwjaar 1982; grondoppervlakte 179 m²; woonoppervlakte 110 m²; inhoud 360 m³, keuken 2004; badkamer 2004 op nieuw betegeld; cv ketel 1995; schilderwerk buiten 2010, gedeeltelijk geïsoleerd.

Kijk op onze website voor de uitgebreide foto reportage.

Kadastraal;
ZWOLLE L 4260

Juridische;
Wonen

Aanvaarding:
In overleg

Prijs	€ 198.000,- k.k.
Postcode	8014CB
Woningtype	Eengezinswoning
Tuin	Ja
Kamers	7
Slaapkamers	6
Woonoppervlakte	110m ²
Perceeloppervlakte	179m ²

