



Hoogstraat 93
8011AV Zwolle

€ 199.500,- k.k.
Eengezinswoning

Interesse in deze woning?

VERKOOP **+31 (0)38 - 852 0916**
WEBSITE **www.baarslagmakelaardij.nl**



BAARSLAG MAKELAARDIJ
Van Hemertmarke 80
8016 AV ZWOLLE

Telefoon **+31 (0)38 - 852 0916**
E-mail **info@baarslagmakelaardij.nl**



Geheel nieuw gebouwde tussenwoning met zonnige achtertuin, schuur en achterom ingang. De woning zal medio juni/juli gereed zijn, u heeft hierdoor nog inspraak in de keuken en badkamer, voor deze stelposten is een bedrag gereserveerd. De woning is gelegen in de herontwikkelde gezellige woonwijk de "Kamperpoort". Op loopafstand van onder meer openbaar vervoer, de historische binnenstad van Zwolle en de in aanbouw zijnde nieuwe bioscoop. Goede aansluiting op de uitvalswegen.

Indeling;

Begane grond; Hal, toilet met fonteintje zonnige lichte woonkamer met schuifpui, open keuken hierin heeft u nog inspraak naar eigen inzicht.

Eerste verdieping; Overloop drie slaapkamers waarbij de voorste slaapkamer is voorzien van Frans balkon. Oppervlaktes resp. 12 m², 7 m² en 7 m², badkamer hierin heeft u nog inspraak naar eigen inzicht.

Tuin / berging

De achtertuin is heerlijk gelegen op het Zuiden met achterin in de tuin de stenen berging met een oppervlakte van circa 8,5 m². Toegang achterom.

Woning is gebouwd volgens NEN 7120 bepalingmethode voor de energieprestatiecoëfficiënt (EPC).

Verder is er ook een stelpost voor de schilder ook hierin heeft u nog inspraak om naar eigen inzicht de woning binnen te laten schilderen.

Floorplanner:

<http://soomedia.floorplanner.com/projects/40014327>

<iframe frameborder="0" height="600" scrolling="no" src="http://js-ss.soomedia.nl/projects/embed/id/948/slug/hoogstraat-93-zwolle" width="100%"></iframe>

Bel voor een bezichtiging Baarslag Makelaardij 038-48520916.

Juridische status:

Wonen

Aanvaarding:

In overleg

Prijs	€ 199.500,- k.k.
Postcode	8011AV
Woningtype	Eengezinswoning
Tuin	Ja
Kamers	4
Slaapkamers	3
Woonoppervlakte	76m ²
Perceeloppervlakte	97m ²

