



Kleimos 4
8043MC Zwolle

€ 255.000,- k.k.
Eengezinswoning

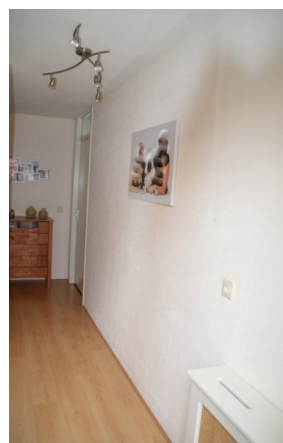
Interesse in deze woning?

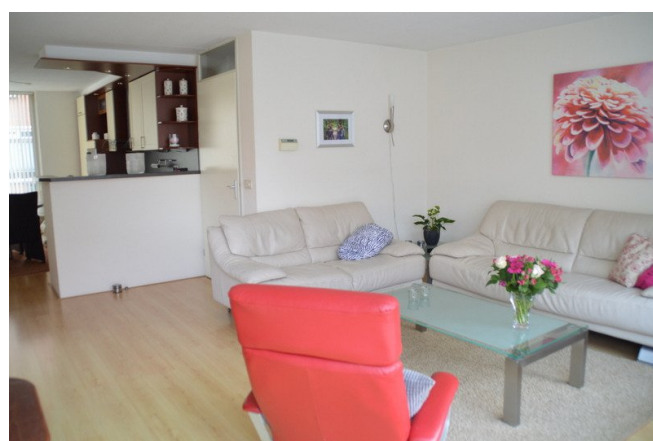
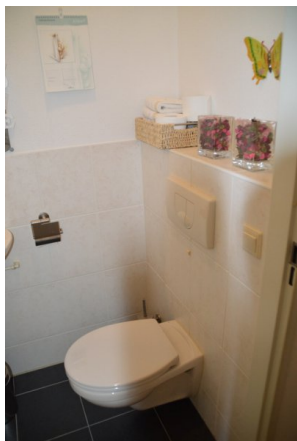
VERKOOP **+31 (0)38 - 852 0916**
WEBSITE **www.baarslagmakelaardij.nl**

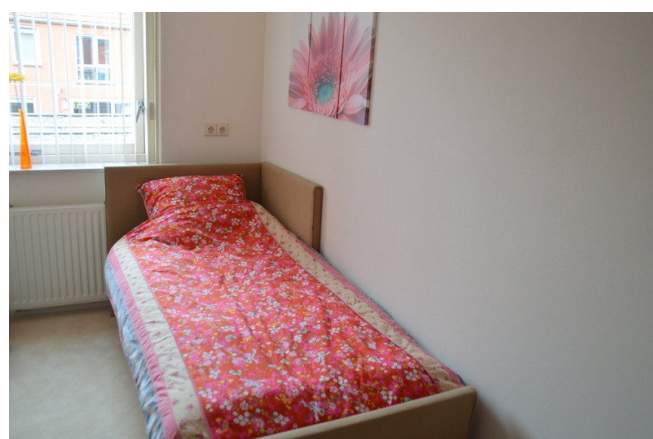
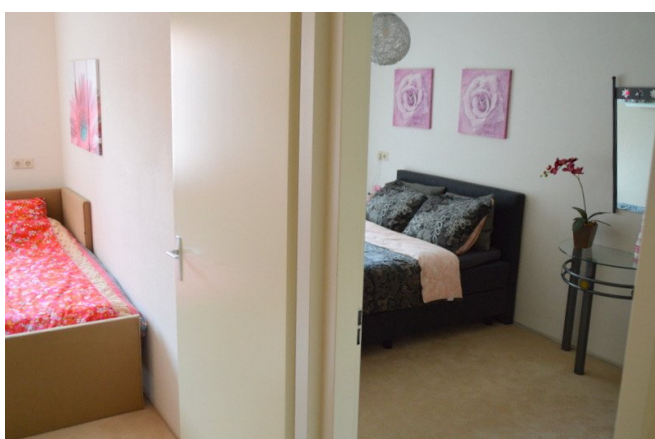


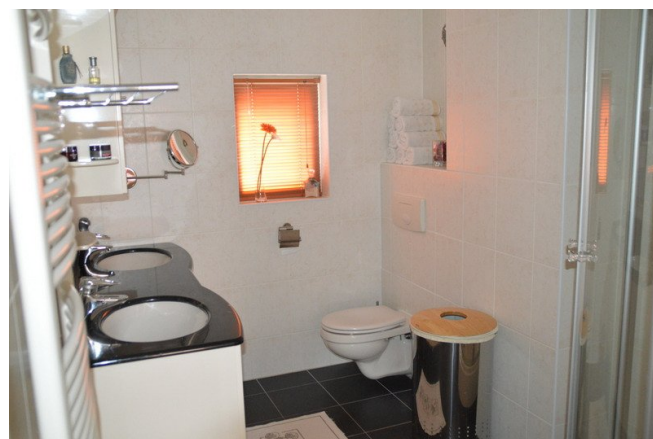
BAARSLAG MAKELAARDIJ
Van Hemertmarke 80
8016 AV ZWOLLE

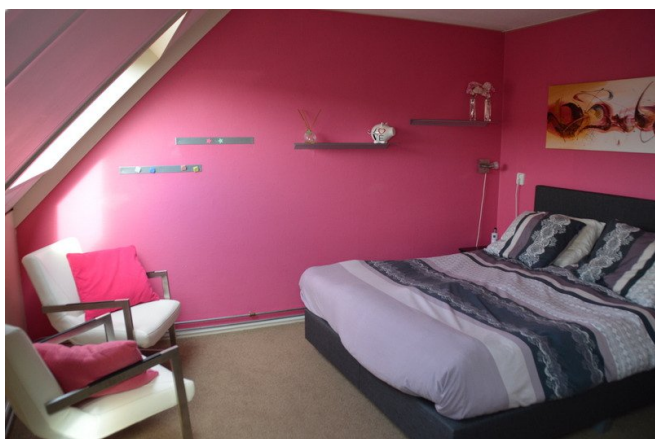
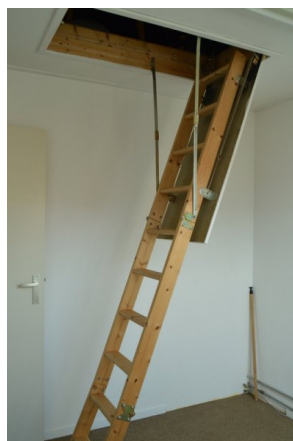
Telefoon **+31 (0)38 - 852 0916**
E-mail **info@baarslagmakelaardij.nl**













Goed onderhouden royale hoekwoning gelegen in de wijk Stadshagen. Op korte afstand van het winkelcentrum, scholen, gezondheidshuis en diverse andere voorzieningen. De woning met 5 slaapkamers is in 2015 geheel geschilderd. Op loopafstand van de recreatieplas de Milligerplas en diverse sportmogelijkheden.

Begane grond:

Entree, hal, toilet met hangtoilet en fonteintje, open eetkeuken voorzien van diverse inbouw apparatuur koelkast, combimagnetron, vaatwasmachine, afzuigkap en inductie kookplaat, lichte tuingerichte woonkamer. Gehele benedenverdieping voorzien van laminaatvoer.

1e verdieping:

Overloop, geheel betegelde badkamer met douchecabine, hangtoilet, designradiator en badmeubel met dubbele wastafels met natuurstenen look, 3 mooie slaapkamers.

2e verdieping:

Overloop, Was en stookruimte met dakraam met wasmachine/wasdroger aansluiting, Vaillant Hr CV-Combiketel en mechanische ventilatie unit en een uitstort wasbak, twee royale slaapkamers.

3e verdieping:

Bereikbaar middels vlizotrap, royale bergzolder.

Tuin:

Royale zonnige achtertuin gelegen op het zuidwesten met geïsoleerde houtenberging, waterkraanaansluiting, geheel voorzien van sierbestrating/zij tuin en voortuin.

Algemeen:

Bouwjaar 2001, perceeloppervlakte 169 m², woonoppervlakte 145 m², inhoud 420 m³, volledig geïsoleerd, Vaillant HR- Combi cv ketel bj. 2001, schilderwerk 2015, houten berging geïsoleerd, tuin Zuidwesten.

Kadastrale gegevens;

Gemeente Zwolle Sectie S, nummer2742, groot 1 are, 69 centiare.

Aanvaarding:

In overleg

Prijs	€ 255.000,- k.k.
Postcode	8043MC
Woningtype	Eengezinswoning
Tuin	Ja
Kamers	6
Slaapkamers	5
Woonoppervlakte	145m ²
Perceeloppervlakte	169m ²

