



Krijtmolen 51
8044TK Zwolle

€ 549.000,- k.k.
Eengezinswoning

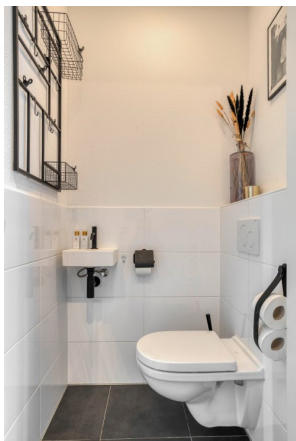
Interesse in deze woning?

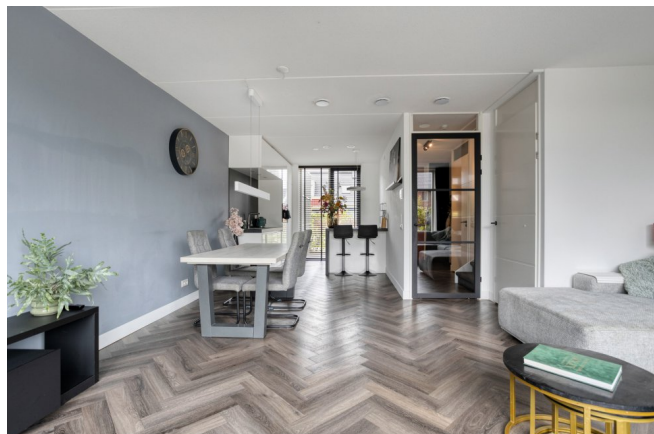
VERKOOP **+31 (0)38 - 852 0916**
WEBSITE **www.baarslagmakelaardij.nl**

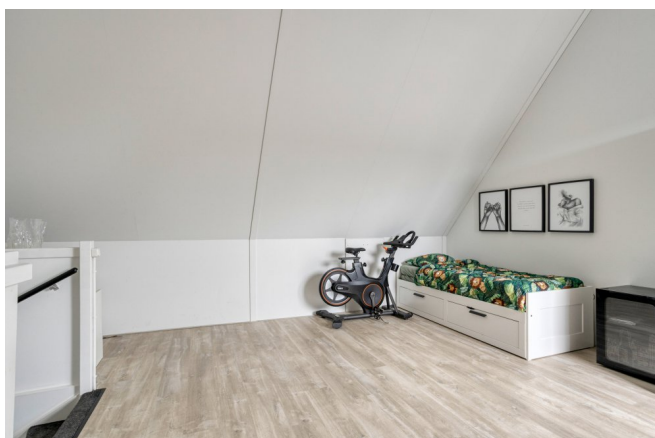
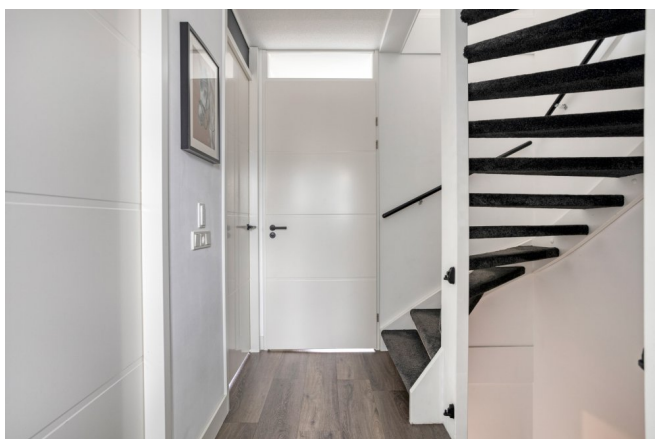


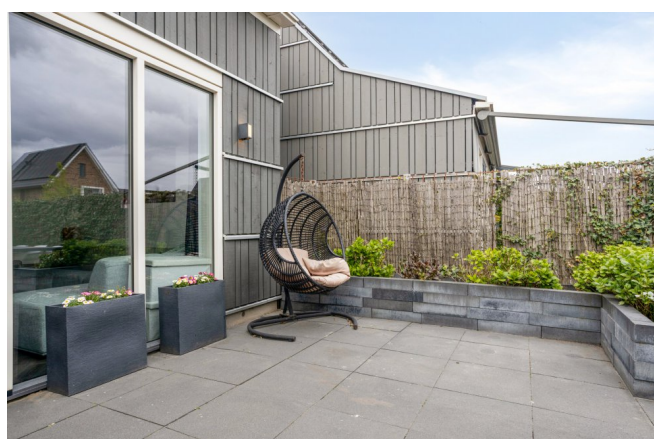
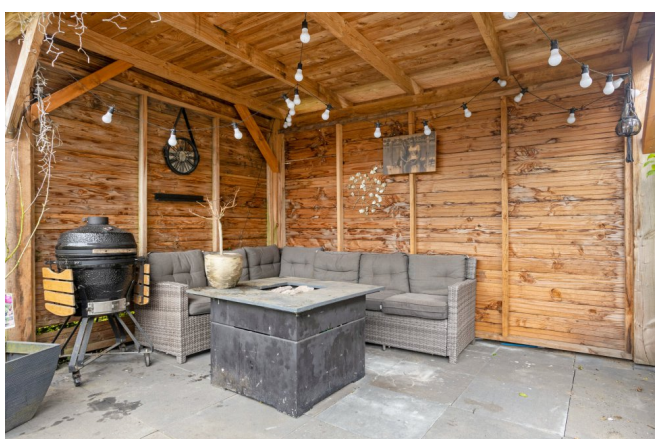














Instapklaar wonen in een energiezuinige hoekwoning in Stadshagen

Welkom aan de Krijtmolen 51 in Zwolle! Deze moderne en energiezuinige hoekwoning uit 2021 combineert comfort, luxe en duurzaamheid op een uitstekende locatie in de geliefde wijk Stadshagen. Een woning waar je zó in kunt trekken en direct kunt genieten.

Modern, licht en verrassend ruim

Dankzij de hoekligging geniet je hier van extra privacy, veel lichtinval en een ruimtelijk gevoel. Met een perceel van 159 m² en een verzorgde achtertuin van circa 57 m² is er volop ruimte om te ontspannen, spelen en genieten van lange zomeravonden.

De sfeervolle woonkamer staat in directe verbinding met de tuin en vormt het hart van het huis. Een heerlijke plek voor gezinnen, gezellige diners of juist rustige avonden thuis.

Energiezuinig en klaar voor de toekomst

Deze woning is volledig voorbereid op comfortabel en duurzaam wonen. Met energielabel A+++ profiteer je van uitstekende isolatie, zonnepanelen en energiezuinige installaties. Dat betekent een aangenaam woonklimaat én lagere energielasten. Een toekomstbestendige woning waar wooncomfort en duurzaamheid perfect samenkomen.

Een fijn thuis voor het hele gezin

De woning beschikt over meerdere comfortabele slaapkamers, waardoor ieder gezinslid zijn eigen plek heeft. De moderne badkamer is strak afgewerkt en biedt alle comfort voor een ontspannen start of afsluiting van de dag.

Wonen in geliefd Stadshagen

Stadshagen staat bekend om haar kindvriendelijke karakter, groene omgeving en uitstekende voorzieningen. Scholen, winkels, speelgelegenheden, sportverenigingen en openbaar vervoer bevinden zich allemaal op korte afstand. Hier woon je rustig, terwijl alles binnen handbereik ligt.

De voordelen op een rij:

- * Moderne hoekwoning uit 2021
- * Energiezuinige woning met energielabel A+++
- * Voorzien van zonnepanelen
- * Instapklaar en luxe afgewerkt
- * Royale en zonnige achtertuin



BAARSLAG MAKELAARDIJ
SERVICE STAAT ALTIJD VOOROP

BAARSLAG MAKELAARDIJ

Van Hemertmarke 80
8016 AV ZWOLLE

Telefoon
E-mail

+31 (0)38 - 852 0916

info@baarslagmakelaardij.nl

Prijs	€ 549.000,- k.k.
Postcode	8044TK
Wijk	Stadshagen
Woningtype	Eengezinswoning
Tuin	Ja
Kamers	5
Slaapkamers	3
Woonoppervlakte	126m ²
Perceeloppervlakte	159m ²
Inhoud	513m ³

